

**Выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
по ул. Калинина, 71 за 2017 год**

Начислено 691016,40

Оплачено 708643,92

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	За год	
				к-во	сумма
1	Замена канализационных труб 100 мм	м	702,40	10	7024,00
2	Смена вентилей до 20 мм	шт	275,69	6	1654,14
3	Установка урна	шт	2720,25	3	8160,75
4	Ремонт кровли отдельными местами в 1 слой	м2	474,50	25	11862,50
5	Ремонт кровли отдельными местами в 2 слоя	м2	670,07	25	16751,75
6	осмолка кровли	м2	651,34	17,7	11528,72
7	Смена стяжки	м2	129,59	3,5	453,57
8	Ремонт парапета бикростом б/у	м2	113,18	42	4753,56
9	Демонтаж, монтаж металлических сливов б/у	м	283,93	10	2839,30
10	Облицовка подоконников керамической плиткой	м2			11118,28
11	Смена стальных труб ХВС,ГВС 20 мм	м	431,98	16	6911,68
12	Смена сгонов до 20мм	шт	152,78	72	11000,16
13	Смена вентилей заказчика	шт	319,68	1	319,68
14	Смена вентилей заказчика со сваркой	шт	435,95	4	1743,80
15	Смена эл. лампочки	шт	58,60	45	2637,00
16	Смена энергосберегающей лампочки	шт	170,31	3	510,93
17	Смена патрона	шт	150,79	2	301,58
18	Демонтаж электропроводки	м	8,28	1	8,28
19	Монтаж электропроводки	м	69,46	1	69,46
20	Монтаж розетки	шт	317,70	1	317,70
21	Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1489,09	4	5956,36
22	Демонтаж радиаторов	шт	231,58	11	2547,38
23	Установка радиаторов (заказчика)	квт	235,16	11,076	2604,63
24	Перегруппировка радиатора	сек	652,24	2	1304,48
25	Выщелачивание кирпичной кладки стен фасада	м2	611,34	16	9781,44
26	Окраска газовой трубы	м2	212,18	4,9	1039,68
27	Ремонт штукатурки цоколя	м2	618,46	23	14224,58
28	Смена манжета	шт	337,18	7	2360,26
29	Смена тройника	шт	360,94	3	1082,82
30	Смена гибкой подводки	шт	333,81	1	333,81
31	Ремонт штукатурки стен (после затопления кровли)	м2	697,38	4	2789,52
32	Перетирка стен (после затопления кровли)	м2	79,95	6	479,70
33	Смена обоев (после затопления кровли)	м2	125,21	20	2504,20
34	Смена потолочной плитки (после затопления кровли)	м2	1060,16	6,4	6785,02
35	Монтаж и демонтаж лесов	м2	232,34	3,25	755,11
36	Покраска труб в подвале	м2	212,18	8	1697,44
37	Покраска детского городка	м2	281,49	34	9570,66
38	Ремонт выхода на кровлю	шт	487,81	1	487,81
39	Профосмотр сантехоборудования в подвалах	1000м2	1226,05	1,164	1427,12
40	Профосмотр элеваторного узла	1 узел	408,68	2	817,36
41	Профосмотр электрооборудования в подвале	1000м2	1226,05	1,784	2187,27
42	Профосмотр электрооборудования на л/клетке	100 л/кл	2588,32	0,40	1035,33
43	Профосмотр в квартирах	100 кв.	16483,50	0,40	6593,40
44	Профосмотр ВРУ	1 ввод	681,14	2	1362,28
45	Профосмотр кровли	1000м2	953,59	1,784	1701,20
46	Осмотр оборудования по заявке	шт	163,47	10	1634,7
47	Снятие квартирных показаний эл. счетчиков и ОДПУ	кв.	307,92	12	3695,04
48	Снятие показаний домовых водосчетчиков(дом)	шт	307,92	12	3695,04
49	Осмотр эл. счетчика	шт	307,92	2	615,84
50	Ремонт патрона	шт	204,34	2	408,68
51	Регулировка смывного бачка	шт	89,28	2	178,56
52	Регулировка приборов центрального отопления	прибор	261,56	3	784,68
53	Разборка, прочистка смывного бачка	шт	411,41	6	2468,46
53	Ремонт водопроводных кранов	шт	185,27	1	185,27
54	Ремонт проводки	м	190,72	2	381,44
55	Ремонт розетки, выключателя	шт	204,34	1	204,34
56	Ремонт вентилей	шт	118,59	4	474,36
57	Ремонт смесителя	шт	237,04	4	948,16
58	Демонтаж унитаза	шт	198,11	2	396,22
59	Опломбировка водосчетчика	шт	156,85	28	4391,80
60	Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	403,23	28,2	11371,086
61	Устранение засора сан. приборов	шт	324,22	2	648,44
62	Опрессовка системы центрального отопления	м	19,91	1190	23692,90

63	Промывка труб центрального отопления	100 пр	482,24	11,9	5738,66
64	Вывертывание и ввертывание радиаторных пробок	шт	196,36	18	3534,48
65	Прочистка фильтра х/г и центрального отопления	шт	272,45	1	272,45
66	Смена элементов гребенки заказчика	шт	461,88	14	6466,32
67	Смена стальных заглушек в подвале	шт	294,16	1	294,16
68	Ремонт скамейки с заменой досок	шт	955,57	1	955,57
69	Покраска скамеек	м2	164,38	38	6246,44
70	Изготовление ограждения цокольного окна	м	1276,56	10	12765,60
71	Изготовление и монтаж трапа	м	326,55	0,9	293,90
72	Ремонт двери эл. щитка	шт	217,96	5	1089,80
73	Изготовление и монтаж ограждения на елку	шт	801,24	3	2403,72
74	Ремонт забора	шт			908,77
75	Аварийное обслуживание	руб			17116,92
76	Вывоз мусора	руб			41841,36
77	Дератизация и дезинсекция	руб			4437,72
78	Сервисное обслуживание приборов учета	руб			6022,62
79	ВДПО	руб			4120,74
80	ВДГО	руб			3169,80
81	Электроэнергия	руб			9010,43
82	Содержание придомовой территории (уборка подвального помещения, очистка урн от мусора, уборка придомовой территории в зимний период от снега и наледи, посыпка песком, уборка территории в летний период, подрезка деревьев, вывоз к/габаритного мусора, механизированная очистка внутриквартальных дорог, и т.д)	руб			200330,75
83	Расходы по управлению жилищным фондом (оплата, труда, налоги, канцтовары, охрана труда, услуги связи и т.д)	руб			161927,12
	Всего				726518,04
	План				691016,40

Экономист



Тавлиярова Л.С.